



Uso de Steady Set™ para reemplazo

Si bien el sistema de instalación interior Steady Set™ se diseñó principalmente pensando en la obra nueva, el método y los componentes se pueden utilizar en aplicaciones de reemplazo completo del marco, donde se retira la ventana existente y se quita o recorta el revestimiento o la moldura exterior. A continuación, se presenta un resumen de las decisiones y consideraciones importantes. Este documento no pretende ofrecer una lista exhaustiva de todas las variaciones y decisiones de fabricación que podrían existir en una obra de reemplazo. Para todas las aplicaciones de reemplazo, consulte las instrucciones de Pella sobre reemplazo del marco completo o reemplazo de ventanas ocultas/empotrables para obtener una lista completa de advertencias, precauciones y avisos (disponibles en pella.com).

Para un proceso de decisión sobre el reemplazo de ventanas que incluya condiciones y restricciones adicionales, consulte FMA/AAMA/WDMA 2710 o ASTM E 112.

PROCESO DE DECISIÓN SOBRE LAS VENTANAS DE REPUESTO: EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES Y RESTRICCIONES EXISTENTES

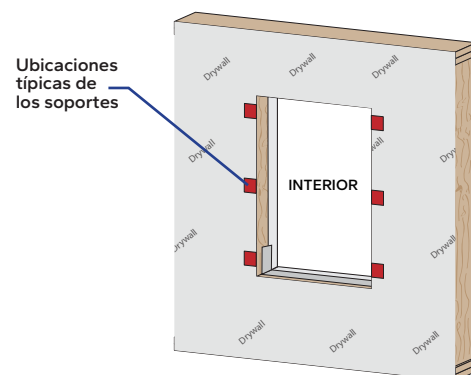
¿ESTÁ RESTRINGIDO EL ACCESO INTERIOR A LA ABERTURA?

Si la ventana no se puede instalar en la abertura desde el interior, o si hay acabados interiores (remate de paneles de yeso, decoraciones de ventanas, etc.) que el cliente no desea que se alteren o reemplacen, entonces no se recomienda el sistema Steady Set™.

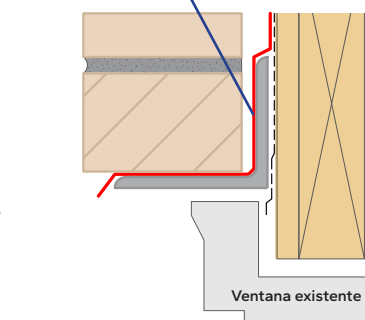
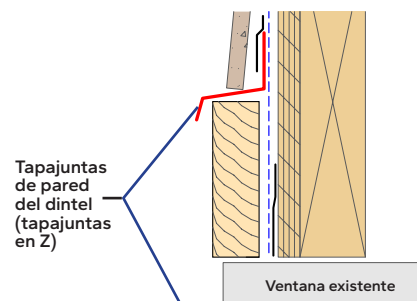
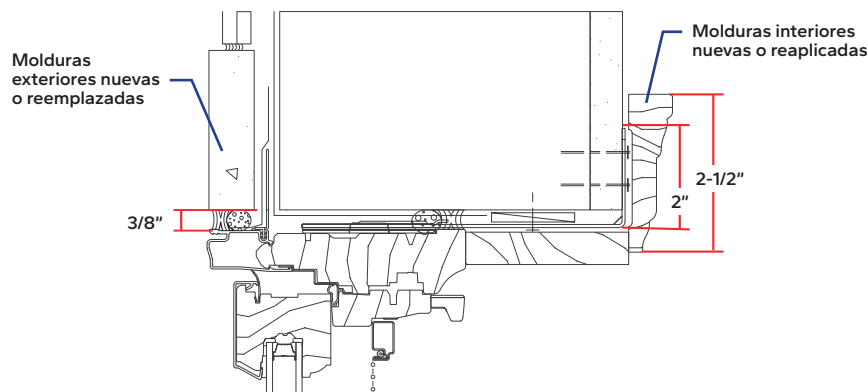
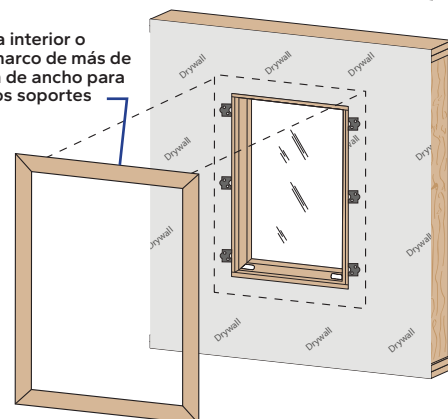
Si bien los soportes en L Steady Set™ están diseñados para montarse de forma directa sobre la superficie de los montantes interiores en fabricaciones nuevas, en aplicaciones de reemplazo esta superficie generalmente estará cubierta por paneles de yeso existentes. Existen dos métodos principales para permitir el anclaje de los soportes en L:

1. Soportes ajustables montados sobre el acabado interior del panel de yeso existente.
2. Soportes de 2x4 o 2x6 que se montan directamente en el montante después de retirar una pequeña porción del panel de yeso, normalmente con una herramienta oscilante.

Dado que cualquiera de las dos opciones afecta al perímetro interior de la abertura de unos 5.08 cm, es necesario retirar el contramarco interior. Se puede volver a utilizar el contramarco existente si tiene al menos 6.35 cm de ancho. De lo contrario, se recomienda instalar un nuevo contramarco de al menos 6.35 cm de ancho.



Moldura interior o contramarco de más de 6.35 cm de ancho para cubrir los soportes



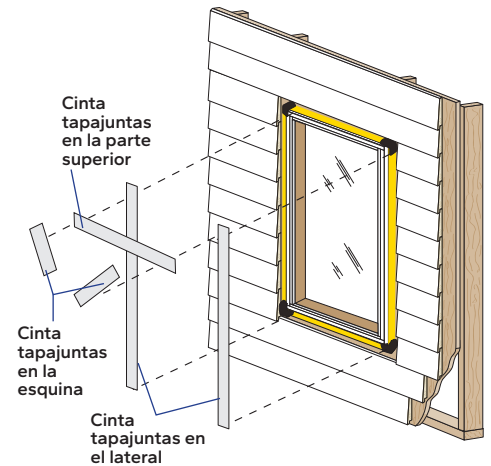
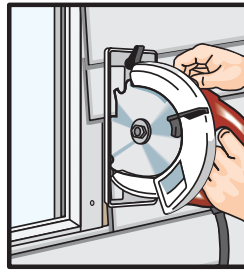
¿FUNCIONA EL SISTEMA DE GESTIÓN DEL AGUA ACTUAL?

Si existen indicios de daños por agua o deterioro que indiquen que la fabricación de la pared existente no gestiona adecuadamente la humedad o no permite el drenaje hacia el exterior, NO continúe con el reemplazo o la instalación de ventanas hasta que estos problemas se resuelvan o se planifique abordarlos durante el proceso de reemplazo de ventanas. Busque los tapajuntas de pared/tapajuntas en Z existentes sobre las aberturas y en las juntas horizontales del panel de revestimiento y las molduras. Si no existen tapajuntas de pared en el dintel por encima de las aberturas y la ventana no está ubicada directamente debajo de un voladizo, se deben agregar tapajuntas de dintel durante el reemplazo de la ventana.

PROCESO DE DECISIÓN SOBRE LAS VENTANAS DE REPUESTO: EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES Y RESTRICCIONES EXISTENTES (continuación)

¿ES POSIBLE RECORTAR O RETIRAR CON ÉXITO EL REVESTIMIENTO EXTERIOR?

En el caso de revestimientos de área solapada/de panel, si no existe moldura perimetral, sería necesario recortar el panel de revestimiento para utilizar la aleta de tapajuntas y permitir su integración con la barrera resistente a la intemperie existente. Esto daría como resultado un nuevo marco perimetral exterior alrededor de la nueva ventana, lo que cambiaría la estética del exterior. Confirme con el cliente que esto es aceptable.



En el caso del revestimiento de vinilo, considere si el vinilo se ha vuelto quebradizo. Es probable que se requiera un nuevo canal en J si el original se selló a la ventana existente o si el canal en J se daña durante el retiro del panel de revestimiento. Dado que el nuevo canal en J puede no coincidir en color con el existente, se recomienda planificar el reemplazo de todos los canales en J de las ventanas. A menudo se recomienda retirar por completo el revestimiento de vinilo alrededor de las aberturas de las ventanas para investigar o reemplazar la barrera contra la intemperie existente, en lugar de recortar el revestimiento de vinilo. Esto crea un estado exterior similar al de una fabricación nueva.

En el caso de ladrillos o enchapados de piedra aplicados, si no existe una moldura perimetral o moldura de ladrillo, recortar el enchapado probablemente no sea factible. Si bien aún se pueden utilizar los soportes interiores Steady Set™, no se podrá utilizar el reborde del tapajuntas.

En situaciones en las que el revestimiento exterior (área solapada/panel, vinilo, ladrillo/enchapado o revestimientos aplicados similares) no se vaya a retirar ni a recortar, no será posible utilizar el reborde del tapajuntas plegable Steady Set™ ni integrarlo con la barrera resistente a la intemperie existente. Se puede quitar el reborde del tapajuntas y se requerirán pasos adicionales de preparación y sellado de la abertura sin terminar (consulte las instrucciones de Reemplazo completo del marco sin alterar el ladrillo o el panel de revestimiento para ventanas con marco de bloque). Esto también puede requerir reducir el tamaño de la nueva ventana en 12.7 mm de ancho y alto, sobre todo si los acabados exteriores se aplicaron originalmente de forma directa contra el marco de la ventana existente. Antes de reducir el tamaño de una ventana nueva, debe confirmarse que el código permite la reducción del tamaño de la abertura libre (en especial en el caso de las ventanas de salida de emergencia) y debe considerarse el impacto en el contramarco o la moldura interior.

Para aplicaciones de estuco en climas no áridos, se recomienda recortar el estuco para permitir la inspección de la estructura de la pared y utilizar la aleta del tapajuntas para facilitar la integración con la barrera resistente a la intemperie existente. Esto daría como resultado un nuevo marco perimetral exterior alrededor de la nueva ventana, lo que cambiaría la estética del exterior. Confirme con el cliente que esto es aceptable.

Consulte los mapas de precipitaciones anuales promedio ([NOAA Climate.gov](https://www.noaa.gov/data/precipitation)) o el mapa de zonas climáticas del IECC para ayudar a evaluar el sistema de impermeabilización y tapajuntas adecuado específico para la ubicación de su proyecto.



AVISO IMPORTANTE

Dado que toda construcción de edificios debe proporcionar protección contra la intemperie (normas mínimas según el Capítulo 14 del IBC) y resistencia (normas mínimas según el Capítulo 16 del IBC), es importante que los sistemas de paredes, incluida la integración del sistema de paredes y el conjunto de ventanas, se diseñen y construyan para gestionar adecuadamente la humedad y permitir el anclaje y la fijación de las ventanas. Los daños, incluidas las filtraciones de agua, causados por deficiencias en el diseño, la construcción y el mantenimiento del edificio; la falta de instalación de los productos Pella de acuerdo con las instrucciones de instalación de Pella; o la falta de diseño y construcción de sistemas de paredes de acuerdo con los requisitos del código de construcción aplicable (incluida la protección contra la intemperie, el control de la humedad, los requisitos estructurales y de carga de viento) no son responsabilidad de Pella. La determinación de la idoneidad del uso de los productos Pella, así como el diseño y la instalación de los sistemas de sellado y los métodos de anclaje, no son responsabilidad de Pella.